

Wykaz lokalu użytkowego i garaży przeznaczonych do oddania w najem

Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, od 19 września do 10 października 2025 r., wykaz lokalu użytkowego i garaży stanowiących własność Gminy Tarnowskie Góry, przeznaczonych do oddania w najem.

Podstawa prawna:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222),

1. Lokal użytkowy przy ul. Krakowskiej 18

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
– Księga wieczysta nr: GL1T/00049183/0 – Działka nr: 186 – Arkusz mapy: 10 – Obręb: Tarnowskie Góry	98,33	Lokal użytkowy mieści się na parterze kamienicy przy ul. Krakowskiej 18 w Tarnowskich Górach, składający się z 3 pomieszczeń oraz toalety. – położony w strefie I. – wyposażony w instalacje: • elektryczną, • wodociągową, • kanalizacyjną, • centralnego ogrzewania.	Użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry nr 72/2018 z dnia 21.12.2018 r. (z późn. zm.)	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych wskutek wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych według danych GUS w formie pisemnej, bez konieczności wypowiedzania stawki czynszu, począwszy od 2027 roku.	Najem na czas nieoznaczony.

2. Garaż przy ul. Krakowskiej 18

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia garażu w m ²	Opis garażu	Przeznaczenie garażu i sposób jego zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
- Księga wieczysta nr: GL1T/00049183/0 - Działka nr: 186 - Arkusze mapy: 10 - Obręb: Tarnowskie Góry	13,09	Garaż mieści się w podwórzu kamienicy przy ul. Krakowskiej 18 w Tarnowskich Górach. - wyposażony w kanał, - położony w strefie I.	Garaż przeznaczony do przechowywania samochodu osobowego.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry nr 72/2018 z dnia 21.12.2018r. (z późn. zm.)	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych wskutek wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wg danych GUS w formie pisemnej, bez konieczności wypowiedzania stawki czynszu, począwszy od 2027 roku.	Najem na czas nieoznaczony.

3. Garaż przy ul. K. Miarki 5

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia garażu w m ²	Opis garażu	Przeznaczenie garażu i sposób jego zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
– Księga wieczysta nr: GL1T/00061148/3 – Działka nr: 54 – Arkusz mapy: 11 – Obręb: Tarnowskie Góry	33,09	Garaż mieści się w podwórzu kamienicy przy ul. M. Miarki 5 w Tarnowskich Górach. – położony w strefie II. – wyposażony w kanał. – wyposażony w instalację elektryczną.	Garaż przeznaczony do przechowywania samochodu osobowego.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry nr 72/2018 z dnia 21.12.2018r. (z późn. zm.)	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych wskutek wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wg danych GUS w formie pisemnej, bez konieczności wypowiedzania stawki czynszu, począwszy od 2027 roku.	Najem na czas oznaczony do 3 lat.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Cena nieruchomości: nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy.