

Wykaz lokalu użytkowego przeznaczanego do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 1222.), Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, to jest w dniach od 14 marca do 4 kwietnia 2025r. wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Tarnowskie Góry, przeznaczanego do oddania w najem.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis lokalu:	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
-Księga wieczysta nr: GL1T/00079789/7 -Działka nr: 384/202 -Arkusze mapy: 10 -Obręb: Tarnowskie Góry	405,00 m ² +76 m ² balkonu	Użytkowy mieści się: 1) w budynku głównym dwukondygnacyjnym (z nieużytkowym poddaszem) z dobudowanym balkonem na słupach betonowych 2) w oficynie jednokondygnacyjnej, usytuowanej przy ul. Strzeleckiej 1 w Tarnowskich Górach, - położony w strefie II. - wyposażony w instalacje: <ul style="list-style-type: none"> • elektryczną, • wodociągową, • kanalizacyjną, • gazową. 	Użytkowy z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry nr 72/2018 z dnia 21.12.2018r. (z późn. zm.)	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych wskutek wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wg danych GUS w formie pisemnej, bez konieczności wypowiedzenia stawki czynszu, począwszy od 2026 roku.	Najem na czas nieokreślony na rzecz obecnego najemcy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

Cena nieruchomości: nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy.